

YMPÄRISTÖSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	PYYKÖSJÄRVEN-PUISTO	Hanketunnus	LYK_2021_0032
Selostuksen laati:	FCG Finnish Consulting Group Oy Taina Tuominen maisema-arkkitehti	pvm:	13.01.2022
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki xx titteli	pvm:	pp.kk.2020
	xx titteli	pvm:	pp.kk.2020

Suunnitelman kuvaus

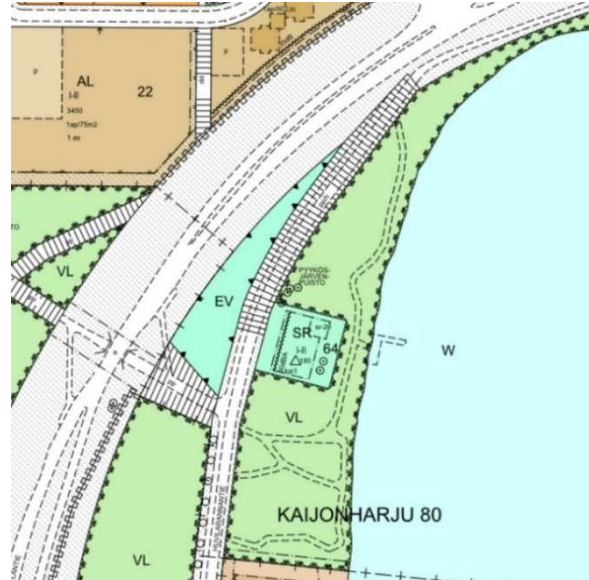
Nykytilanne

Pyykösjärvenpuiston suunnittelualue sijaitsee Pyykösjärven länsirannalla, Huvilarannantien varrella kaupunginosassa 80 Kaijonharju. Huvilarannantien asemakaavamuutos on vireillä. Asemakaava on hyväksytty 26.4.2021, mutta asemakaavasta on valitettu. Valitus koskee Vihreän korttelin aluetta. Sekä voimassa olevassa että vireillä olevassa asemakaavassa alue on lähivirkistysaluetta. Alue on kaupungin omistuksessa. Suunnittelualueen eteläpääty rajautuu asuinrakennusten korttelialueeseen ja pohjoispääty Felmannipuiston puistoalueeseen. Alueen keskiosassa sijaitsee sr-merkitty tontti.

Suunnittelun lähtökohtana asemakaavan lisäksi on Kaijonharjun keskuksen ympäristön yleissuunnitelma (NOMAJI 2020).

Alue on nykytilaltaan havupuuvoittoista, osittain melko tiheääkin metsää. Huvilarannantieltä rantaa kohti sekä rannan suuntaisesti kulkee muutamia kapeita metsäpolkuja. Sr-tontin kohdalla puistoalueen rannassa sijaitsee purkukuntoinen puurakennus.

YMPÄRISTÖSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 1. Pyykösjärvenpuisto opaskartalla

Kuva 2. Ote asemakaavasta Pyykösjärvenpuiston suunnittelualueella

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Pyykösjärvenpuistoon rakennetaan uusia puistopolkuja/kävelyreittejä, jotka noudattelevat nykyisten polkujen sijainteja. Puuston harkitulla harventamisella avataan näkymiä vesipintaan.

Huvilanrannantien suunnasta puistoalueelle kulkee kaksi polkua, jotka ulkokuntoilun alueen kohdalla yhdistyvät yhdeksi. Yksi poluista toimii huoltoväylänä ja sen leveys on 2,5 m. Muut polut ovat 2,0 metrin levyisiä.

Polun varrelle rakennetaan monitoimivälillä varusteltu ulkokuntoilun alue, jonka yhteydessä on myös penkkejä, grillipaikka sekä istutettavia mäntyjä. Alueen pohjoisosassa on toinen levähdyspaikka, jonka yhteydessä on penkki, josta aukeaa näkymä Pyykösjärvelle.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Puistoon rakennetaan uusia raitteja ja kaduille ei tule muutoksia.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Puistopolkujen osalta nykyisiä alueen kuivatusreittejä ei muuteta. Kuivatusreittien kohdille raitin poikki sijoitetaan rummut veden virtauksen varmistamiseksi.

YMPÄRISTÖSUUNNITELMASELOSTUS

Puistopolkujen päällystemateriaali

Suunnittelualueen uudet polut ovat 2,0 m levyisiä ja huoltoyhteys liikuntapaikalle on 2,5 m levyinen. Materiaaliltaan puistopolut ja huoltoyhteys ovat kivituhkapintaisia.

Istutukset

Uusien puistopolkujen rakentamisen vuoksi muutamia puita poistetaan. Lisäksi Pyykösjärvenpuiston ranta-alueilta harvennetaan puustoa, jotta näkymiä saadaan avoimemmaksi. Alueelle istutetaan muutamia uusia metsämäntyjä.

Valaistus

Puistopolkuja ei valaista.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

Arkeologia

Suunnittelualueella sijaitsee arkeologisia, sotahistoriallisia löydöksiä, joiden sijainti on huomioitu uusien polkujen ja rakenteiden suunnittelussa.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapito kuuluu väylien ja puiston osalta Yhdyskunta- ja ympäristöpalveluille.

Aikataulu

Kohteen rakentaminen toteutetaan määrärahojen puitteissa lähivuosina.
