

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

|                       |   |             |                      |
|-----------------------|---|-------------|----------------------|
| Kohteen nimi:         | <b>PIENET PERUSKORJAUS-KOhteet 2020-2021<br/>HUVIPOLKU</b>  | Hanketunnus | <b>LYK 2020_0009</b> |
| Selostuksen laatijat: | Ramboll Finland Oy<br>Jari Kinnunen<br>projektipäällikkö<br><br>Ramboll Finland Oy<br>Jonne Kurkinen<br>katusuunnittelija | pvm:        | 04.03.2022           |
| Selostuksen hyväksyi: | Oulun kaupunki<br>Marjo Honkamaa-Eskola<br>projekti-insinööri   | pvm:        | 20.04.2022           |

### Suunnitelman kuvaus

#### Nykytilanne

Suunnittelukohte sijaitsee Haukiputaan (120) kaupunginosassa Haukiputaantien länsipuolella ja Siikasaarentien eteläpuolella. Suunnittelualueella on voimassa kolme asemakaavaa:

- Haukipudas, Rantapohja/Siikasaari, korttelit 2103, 2104, kaavatunnus 084-Ak2000/3 (vahvistettu 28.8.2000)
- Haukiputaan kaupunginosan kortteli 2104a sekä katualue, kaavatunnus 564-2457 (vahvistettu 29.3.2021)
- Haukipudas, Siikasaaren itäosa, kaavatunnus 084-Ak1979/4 (vahvistettu 12.10.1979)

Suunnittelualue rajautuu em. asemaakaavoissa määritellylle Huvipolun katualueelle, sekä Siikasaarentie/Huvipolku-liittymäalueelle. Katualueen leveys vaihtelee Huvipolulla välillä 10 – 25 metriä.

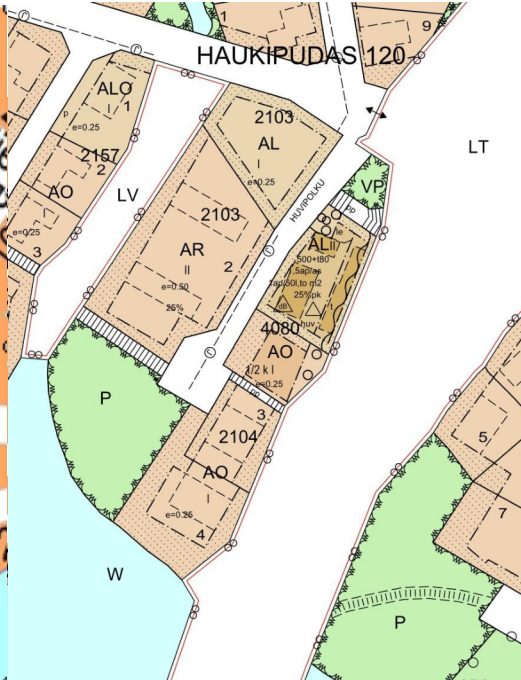
Huvipolulta Kiiminkijokeen muotoillaan tulvareitti asemakaavanmukaiselle P-alueelle (puistoalue). Samalle alueelle kohdistuu myös vesihuoltosaneeraukseen liittyviä toimenpiteitä.

Niemeläntörmän alikulkukäytävän pumppaamon purkulinja saneerataan ja liitetään Huvipolulle rakennettavaan hulevesiviemäriin. Tältä osin suunnittelualue ulottuu osin valtion teialueelle.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 1. Suunnittelualue opaskartalla



Kuva 2. Ote ajantasa-asemakaavasta

Huvipolku on toiminnallisuutensa perusteella tonttikatu. Ajouradan leveys vaihtelee nykyisellään välillä 3,5 – 4,0 metriä. Katu on asfalttipäällysteinen.

Huvipolun päässä on nykyisellään osin katualueella kiinteistön 59-1 vieraspysäköintialue. Huvipolun päästä on murskepintainen polkuyhteys Kiiminkijoen rantaan (asemakaavan mukainen puistoalue), mikä toimii myös huoltoyhteytenä nykyiselle pumppaamolle.

Katuviheralueet ovat pääosin nurmetettuja, joilla sijaitsee yksittäisiä havu- ja lehtipuita (mäntyjä, kuusia ja koivuja). Alueen rakennetut tontit on pääosin rajattu katualueeseen aidoin tai istutuksin.

Alueella on nykyisin voimassa 40 km/h aluenopeusrajoitus.

Nykyinen katulinjaus ei kaikilta osin noudata asemakaavan mukaista katualuerajausta.

Nykyinen katuvalaistus sijaitsee Huvipolulla kadun itäpuolella ja on toteutettu teräspylväin ja maakaapeloinnein.

Katualueella sijaitsee nykyisiä vesi- ja viemäriputkia, sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita varusteineen. Kohteessa ei ole nykyisellään hulevesiviemärointia.

Kohteen kunnossapitovastuut määräytyvät voimassa olevan lakien mukaisesti. Katujen kunnossapito kuuluu kaupungille. Tontinomistajat vastaavat tonteille johtavien kulkuteiden ja tontinrajarakenteiden kunnossapidosta. Lisäksi tontinomistajat vastaavat tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistamisesta, muusta puhtaanapidosta sekä ja kasvillisuuden siistinä pitämisestä.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

### Suunnitelman sisältö

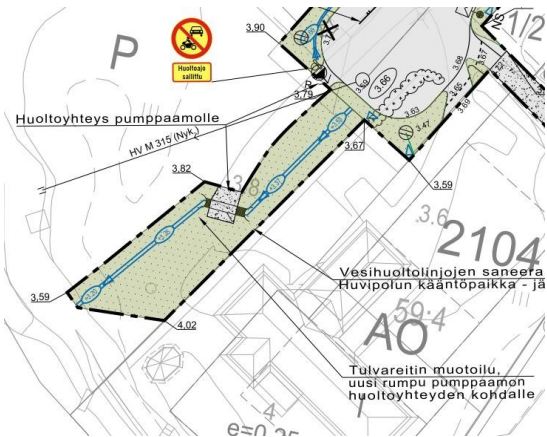
#### Yleistä

Suunnitelman mukaan Huvipolku peruskorjataan Siikasaarentien liittymäalueelta lounaaseen kadun päähän saakka. Siikasaarentien liittymäalue muotoillaan pintakuivatuksen parantamiseksi. Liittymässä sijaitseva nykyinen korotettu saareke puretaan ja kiinteistön 25-264 kohdalla katualue ajoradan reunasta katualueen reunaan nurmetetaan liittymäalueen jäsentelemiseksi (Kuva 3). Huvipolun katulinjaus siirtyy nykyisestä keskeisesti asemakaavan mukaiselle katualueelle ja kadun päähän muotoillaan uusi kääntöpaikka.



Kuva 3. Nykyinen näkymä Siikasaarentien liittymästä Huvipolun suunnittelualueelle (StreetSmart by Cyclomedia). Purettava saareke ja jäseneltävä liittymäalue.

Kääntöpaikalta Kiiminkijoen suuntaan muotoillaan vesiä johtava tulvareitti pumppaamon huoltoyhteystarve huomioiden.



Kuva 4. Ote katusuunnitelmakartasta. Tulvareitti.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

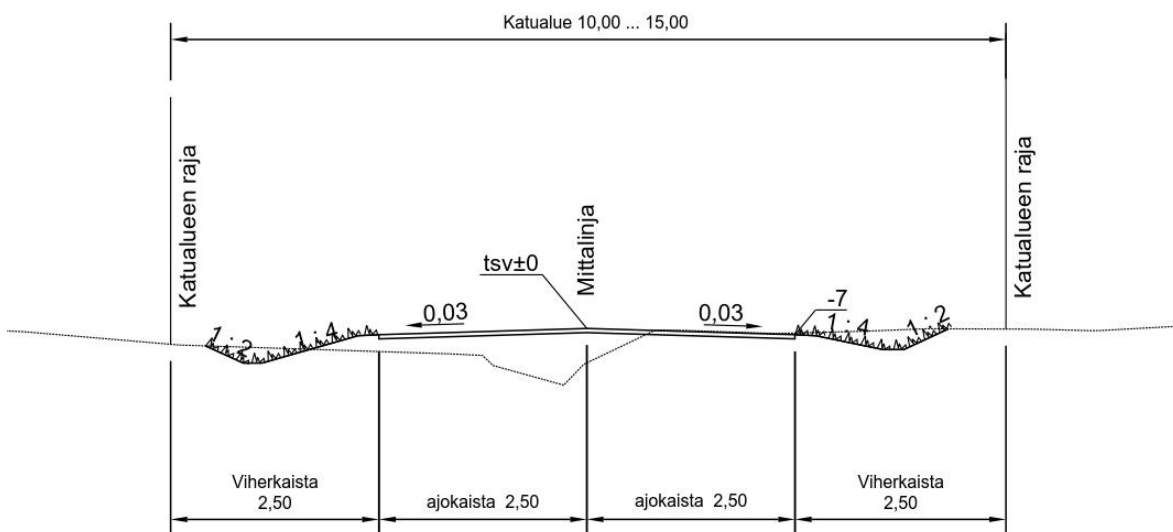
Em. peruskorjauslaajuus käsittää ajoradan rakennekerrosten ja päällysrakenteiden sekä katuviherrakenteiden ja katu-kuivatuksen rakentamisen. Suunnitelma sisältää myös nykyisten valaisinpylväiden siirtoja.

Peruskorjauksen yhteydessä katualueella saneerataan myös vesihuolto-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja maanpäällisine rakenteineen. Katualueella olevat kiinteistöjen rakenteet, kuten aidat, tulee poistaa katualueelta kiinteistön omistajan toimesta ennen katusaneerauksen aloitusta.

Rakentamisessa on varauduttava, että työalueet ulottuvat paikoin tonttien puolelle. Rakentamisesta tulee näiltä osin sopia kiinteistön omistajan kanssa. Suunnittelun aikana tunnistetut kiinteistöjen puolelle ulottuvat työalueet on merkitty katupiirustukseen. Ajoneuvoliittymät rakennetaan katualueen puolelle nykyisen levyisinä, poislukien kiinteistöt, joiden ajoneuvoliittymän leveys ylittää 6m. Nykyinen liittymä leveys säilytetään 6 metriä leveämpänä, mikäli se on rakennusluvassa tai sijoitusluvalla suurempana luvitettu. Rakennusjärjestyksen mukaan asuinalueen tonttiliittymä saa olla korkeintaan 6 m:n levyinen, jonka vuoksi sitä leveämmät ajoneuvoliittymät tullaan kaventamaan 6 metriin. Suurempia ajoneuvoliittymiä ei haluta sallia sen vuoksi, että muutenkin kapeilla katualueilla olisi riittävästi lumitilaa aerauslumille.

### Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Huvipolun ajorata siirtyy nykyiseltä paikaltaan keskeisesti asemakaavan mukaiselle katualueelle ja ajorata levenee nykyisestä 5,0 metriin. Nykyiset liikennemerkkit ja kadunnimikilpi siirretään muutettua katulinjausta palveleviin sijainteihin.



Kuva 5. Huvipolun peruspoikkileikkaus

### Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Huvipolun katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, painantein sekä hulevesikaivoin ja -viemärein. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojain.

Peruskorjauksen yhteydessä Oulun Vesi rakentaa kiinteistöille hulevesiliittymävaraukset.

Kadun alle rakennettavan hulevesiviemäroinnin vedet johdetaan käänköpaikalta kohti Kiiminkijokea ja puretaan purkuputken kautta maastoon. Verkoston tukkeutuessa tai muun vikatilanteen ilmetessä hulevedet purkautuvat suunnitellun tulvareitin (painanteen) kautta Kiiminkijokeen.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

---

### Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Kadun korkeusasema ja nykyiset pihakorkeudet on yhteensovitettu siten, että nykytilannetta ei kohteen toteutuksen myötä huononnetta. Huvipolun korkeusasema säilyy pääosin ennallaan, lukuun ottamatta Siikasaarentien liittymäalueen muotoilusta johtuvia tasaustarkennuksia liittymäalueen tuntumassa.

Tonttiliittymissä, joissa kadun reuna asemoituu tontinrajaa korkeammalle, muotoillaan liittymään päällysteellä vesiä johtava taite. Näin toimittaessa kadun pintavedet eivät päädy tonteille.

Ajorata kääntöpaikkoineen toteutetaan asfalttipäällysteisenä.

### Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katualueilla sijaitsevat nykyiset puut, pensaskasvustot sekä puu- ja kuusiaidat poistetaan katu- ja kuivatusrakenteiden rakentamisen vuoksi, lukuun ottamatta suunnitelmakarttaan erikseen merkittyjä säilytettäviä havupuita. Suunniteltavien katujen ajoradan ja katualueen rajan välinen alue nurmetetaan.

Katualueella tulee säilymään tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja. Jakamoiden tarkat paikat tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

### Valaistus

Huvipolun nykyiset valaisinpylväät siirretään uuden katulinjauksen mukaisiin sijainteihin.

### Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen. Mm. kadun korkeusasema on suunniteltu siten, että tonttiliittymien kaltevuus ei muodostu liian jyrkäksi.

### Kunnossapito

Kohteen kunnossapidossa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

### Aikataulu

Kadun peruskorjaus on tarkoitus toteuttaa aikaisintaan v. 2023.

---