

**KERROSTALOT A, B, C, D**

$2 \times 2000 + 2 \times 2500 \text{ kem}^2 = 9\,000 \text{ kem}^2 + 300 \text{ t-kem}^2$

- Asuntovarastot, tekniset tilat, varastot ja VSS sijaitsevat rakennuksissa kellareissa

**AUTOPAIKOITUSVAATIMUS / ASUINKORTTELI**

1 ap/127 kem<sup>2</sup>

$9\,000/127 = 71 \text{ AP}$

71 AP + 3 LE + 5 VP = 79 AP

**TOTEUTUNUT**

71 AP + 3 LE + 5 VP = 79 AP

Aurattava alue 2450m<sup>2</sup>, lumenläjitys yht. 260m<sup>2</sup>

**POLKUPYÖRÄPAIKOITUS / ASUINKORTTELI**

**Polkupyörävaatimus**

$1/40\text{m}^2 = 225 \text{ pp}$

**Toteutunut**

Sisätiloissa 75% = 170 pp lattiatasosäilytys

Ulkotiloissa 55 pp

**LIIKERAKENNUS E**

1900 kem<sup>2</sup> + 100 t-kem<sup>2</sup>

- Market 800 m<sup>2</sup>

- Fysio 200 m<sup>2</sup>

- Göreme 250 m<sup>2</sup>

- Ravintola 120 m<sup>2</sup>

- Hiuskastanja + Hieroja 80 m<sup>2</sup>

- Parturi 40 m<sup>2</sup>

- Kosmetologi 40 m<sup>2</sup>

**AUTOPAIKOITUS / LIIKEKORTTELI**

**Vaatus**

1 ap/50 kem<sup>2</sup>

$1900 / 50 = 38 \text{ AP}$

**Toteutunut**

59 AP

**POLKUPYÖRÄPAIKOITUS / LIIKEKORTTELI**

**Polkupyörävaatimus**

$1/40\text{m}^2 = 48 \text{ pp}$

**Toteutuu**

48 pp

Aurattava alue 2490m<sup>2</sup>, lumenläjitys yht. 280m<sup>2</sup>

Tontinkäyttösuunnitelma, 1:1000



Pohjakuvan lähde: Kuvat ©2022 Google, Maxar Technologies, CNES / Airbus, Maxar Technologies, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, IBCAO, Kuvat ©2021 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Karttatiedot ©2022















