

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	Linnanmaantie, Kaitoväylä ja Tietolinja, liikennejärjestelyt, vaihe 1	Hanketunnus:	LYK 2022_0036
Selostuksen laati:	WSP Finland Oy Viljo Heikkinen projektipäällikkö	pvm:	30.11.2022
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Pekka Turunen	pvm:	30.11.2022

Suunnitelman kuvaus

Suunnittelualue jaetaan kahteen (2) eri vaiheeseen, joista molemmista laaditaan erilliset katu- ja kadun rakennussuunnitelmat. Tämä selostus koskee vaiheen 1. katusuunnitelmaa.

Hankkeen suunnittelualue sijaitsee Linnanmaan (78) kaupunginosassa. Suunnittelualueeseen sisältyy Kaitoväylä välillä Linnanmaantie- Tietolinja ja Tietolinja välillä Ritaharjuntie- Kaitoväylän kiertoliittymä.

Nykytilanne

Suunnitteluhankkeen vaiheen 1 suunnittelualue alkaa Ritaharjuntien siirto (LYK 2021_0016) suunnitelmassa esitetystä Ritaharjuntien ja Tietolinjan kiertoliittymästä ja päättyy Kaitoväylällä Paavo Havaksen tien liittymän pohjoispuolella. Suunnittelualueeseen sisältyy Kaitoväylän ja Tietolinjan liittymässä oleva kiertoliittymäalue.

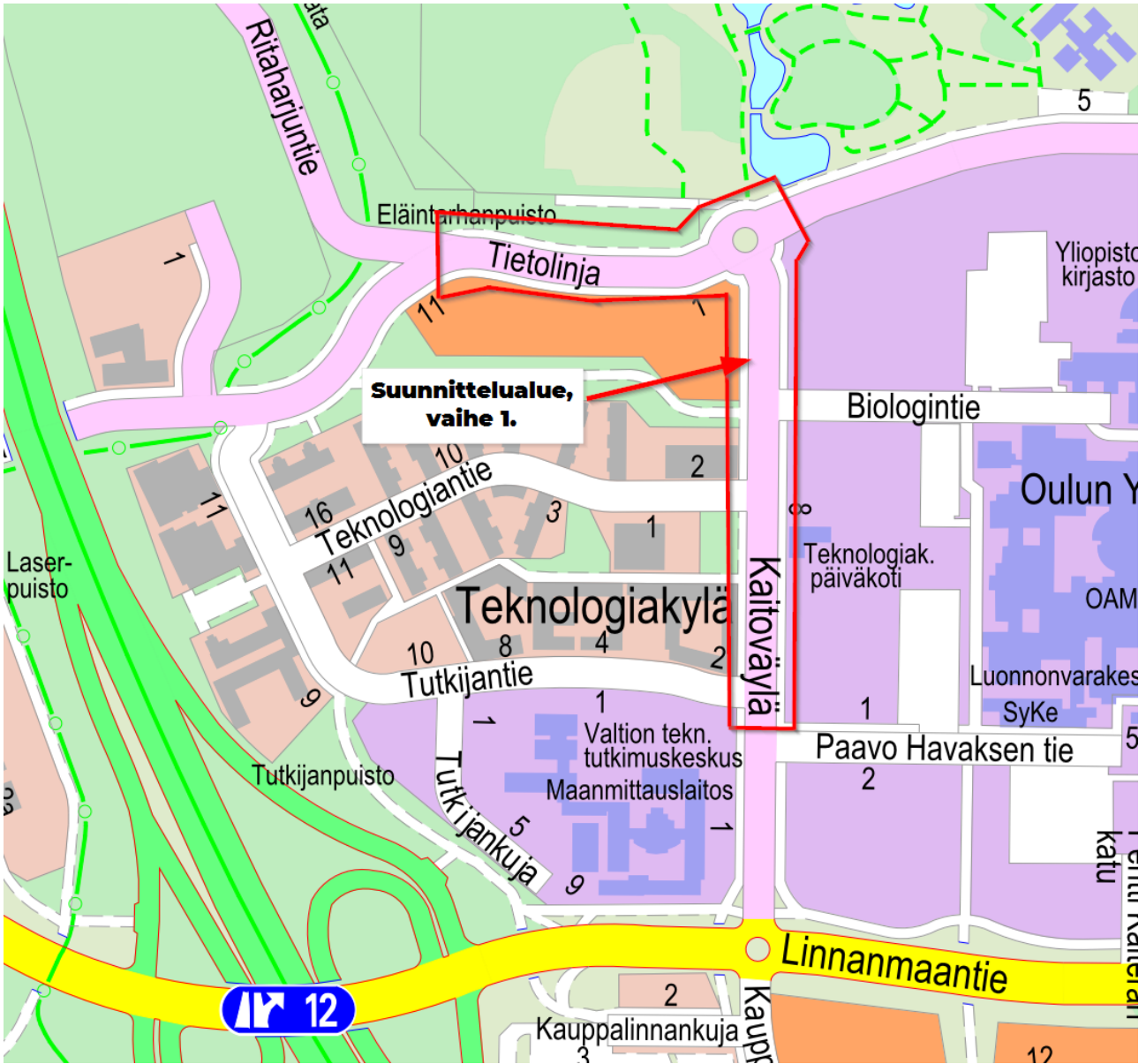
Alueen asemakaavat on vahvistettu 3.8.2021 (kaavatunnus 564-2487), 28.7.2006 (kaavatunnus 564-1863), 15.10.1991 (kaavatunnus 564-1369), 4.8.1995 (kaavatunnus 564-1511 ja 1.8.2000 (kaavatunnus 564-1655).

Suunnittelukohte rajautuu asemakaavan mukaiseen katualueen rajaan ja katualueita ympäröiviin kiinteistöihin ja viheralueisiin.

Suunnittelualueeseen sisältyy asemakaavan mukaiset Tietolinjan ja Kaitoväylän katualueet sekä Tietolinjan pohjoispuolella liike- ja toimistorakennusten korttelialueella oleva rasitealue.

Tietolinjan osalla asemakaavan mukainen katualueen leveys on 25 m, jonka pohjoispuolella olevan rasitealueen leveys on 8.5 m. Kaitoväylän asemakaavan mukainen katualueen leveys on 30 m.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 1. Vaiheen 1. suunnittelualue opaskartalla

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Tietolinjalla ajoradan sekä yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräväylien pintamateriaali on asfaltti. Kadun välikaista on nurmetettu ja välikaistalla on myös lehtipuita. Ajoratapysäkin odotustilan pintamateriaali on betonikivi.

Katuosuuden valaisinpylväät sijaitsevat ajoradan pohjoispuoleisella välikaistalla.

Katualueella sijaitsee vesihuoltolinjat (vesijohto, hule- ja jätevesiviemäreitä) sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita että kaukolämpölinja.

Kadulla on voimassa 40 km/h aluenopeusrajoitus.

Kaitoväylä (nykytilanne):

Nykyinen Kaitoväylä on Linnanmaan ja Kaijonharjun välinen kokoojakatu. Ajoradan itä- ja länsipuolella on välikaistalla erotetut yhdistetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät.

Katuosuudella sijaitsee joukkoliikenteen pysäkkilevennykset, jotka eivät ole tällä hetkellä käytössä. Pysäkit ja niiden odotustilat on rajattu ajoradasta korotetulla graniittisella reunakivellä.

Kaitoväylän ajoradan kokonaisleveys on noin 7,5 m. Kadun molemmilla puolilla sijaitsevien erillisten yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien leveydet ovat 3,0 m. Ajoradan sekä jalankulku- ja pyöräväylien väliin jää noin 5,0 m levyiset välikaistat.

Kaitoväylän ajoradan sekä yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräväylien pintamateriaali on asfaltti. Kadun välikaista on nurmetettu ja välikaistalla on myös lehtipuita. Pysäkkilevennyksen odotustilan pintamateriaali on betonikivi.

Katuosuuden valaisinpylväät sijaitsevat ajoradan lännen puoleisella välikaistalla.

Katualueella sijaitsee vesihuoltolinjat (vesijohto, hule- ja jätevesiviemäreitä) sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita että kaukolämpölinja.

Kadulla on voimassa 40 km/h aluenopeusrajoitus

Suunnitelman sisältö

Tietolinja:

Katu sijoittuu Tietolinjan pohjoispuolella osin liike- ja toimistorakennusten korttelialueella olevalle rasitealueelle ja muuten asemakaavan mukaiselle katualueelle, pääosin nykyiselle paikalleen.

Katu toteutetaan asfalttipäällysteisenä 7,0 m leveänä ajoratana, jonka molemmille sivuille jää 4,0 m leveät nurmipintaiset välikaistat. Välikaistalle istutetaan lehtipuita. Kadun eteläpuolelle sijoittuu pääosin nykyisellä paikalla oleva 3,0 m leveä asfalttipintainen yhdistetty jalankulku- ja pyöräväylä. Kadun pohjoispuolelle toteutetaan 5,6 m leveä asfalttipintainen pyöräilyn pääreitillä (Ritabaana), jossa jalankulku- ja pyöräily on erotettu toisistaan tiemerkinnoin. Pyöräilyn pääreitillä jalankululle on osoitettu 2,1 m ja pyöräilylle 3,5 m leveät kaistat. Suunnitelmassa esitetyt ratkaisut liittyvät erillisessä suunnitelmassa ”Ritaharjuntien siirto, LYK_2021_0016” esitettyihin ratkaisuihin.

Tietolinjan ja Kaitoväylän liittymäratkaisuna on kiertoliittymä. Kiertoliittymässä kadun reuna ja liikennesaarekkeet rajataan korkealla graniittisella reunakivellä. Kiertotilan kavennuksen ulkoreuna rajataan madalletulla graniittisella reunakivellä ja sisäreuna korkealla graniittisella reunakivellä.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Katuosuudelle sijoittuu esteetön joukkoliikennepysäkkipari. Pysäkkien odotustilat päällystetään betonikivellä ja pysäkkien kadun puoleisessa reunassa on varoitusraita valkoisesta kivistä. Kiveysalueille tehdään myös opastavat noppakiviraidat ohjaamaan kulkua. Pysäkit ja niiden odotustilat rajataan ajoradasta korotetulla graniittisella reunakivellä.

Kadun korkeusasema suunnitellaan nykyiset tasaukset ja ympäröivien alueiden sekä kiinteistöjen korkeus-
asemat ja kuivatusratkaisut huomioiden.

Katukuivatus järjestetään hulevesikaivoin ja -viemärein. Katualueen hulevedet viivytetään ennen hulevesiviemäriin laskemista.

Tietolinjan suunnittelujaksolle sijoittuu neljä (4) kiinteistöliittymää kortteliin 4. Lisäksi suunnittelujaksolle sijoittuu kaksi (2) ylittävää jalankulun ja pyöräilyn suojatietä. Suojateistä yksi (1) sijoittuu Tietolinjan ja Kaitoväylän kiertoliittymään ja on myös saarekkeellinen.

Katualueella sijaitsevat vesihuoltolinjat (vesijohto, hule- ja jätevesiviemäreitä) sekä sähkö- ja tietoliikennekaapelit että kaukolämpölinja uusitaan tarvittavilta osin.

Nopeusrajoitus 40 km/h.

Kaitoväylä:

Katu sijoittuu asemakaavan mukaiselle katualueelle ja pääosin nykyiselle paikalleen.

Katu toteutetaan asfalttipäällysteisenä 7,5 m leveänä ajoratana, jonka molemmille sivuille jää nurmipintaiset viheralueet. Välikaistalle istutetaan myös lehtipuita. Katua ei uusita ajoradan osuudelta Biologintien eteläpuolelta Paavo Havaksen kadun risteykseen. Kadun länsipuolelle sijoittuu pääosin nykyisellä paikalla oleva 3,0 m leveä asfalttipintainen yhdistetty jalankulku- ja pyöräväylä. Kadun itäpuolelle toteutetaan 5,6 m leveä asfalttipintainen pyöräilyn pääreitti (Ritabaana), jossa jalankulku- ja pyöräily on erotettu toisistaan tiemerkinnoin. Pyöräilyn pääreitillä jalankululle on osoitettu 2,1 m ja pyöräilylle 3,5 m leveät kaistat. Pääreitti päätetään vaiheessa 1 Paavo Havaksen tien pohjoispuolelle. Pääreitti tulee jatkumaan vaiheessa 2 Syynimaanpolulle saakka.

Katuosuudella sijoittuu esteettömän joukkoliikennepysäkkipari. Pysäkit toteutetaan samoin kuin Tietolinjalla.

Kadun korkeusasema suunnitellaan nykyiset tasaukset ja ympäröivien alueiden ja kiinteistöjen korkeus-
asemat ja kuivatusratkaisut huomioiden.

Katukuivatus järjestetään hulevesikaivoin ja -viemärein. Katualueen hulevedet viivytetään ennen hulevesiviemäriin laskemista.

Kaitoväylän suunnittelujaksolle sijoittuu kolme katuliittymää (Biologintie, Teknologiantie ja Tutkijantie) ja yksi tonttuliittymä Teknologiakylän päiväkotiin. Lisäksi suunnittelujaksolle sijoittuu neljä (4) ylittävää jalankulun ja pyöräilyn suojatietä. Suojateistä kaksi (2) sijoittuu Tietolinjan ja Kaitoväylän kiertoliittymään ja ovat myös saarekkeelliset.

Katualueella sijaitsevat vesihuoltolinjat (vesijohto, hule- ja jätevesiviemäreitä) sekä sähkö- ja tietoliikennekaapelit että kaukolämpölinja uusitaan tarvittavilta osin.

Nopeusrajoitus 40 km/h.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Valaistus

Tietolinjan ja Kaitoväylän katuvalaistus toteutetaan LED-valaisimin. Valaistus uusitaan koko matkalta baanansivussa. Kaitoväylän länsipuolelle jää nykyisiä valaisimia.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu Oulun kaupungin katusuunnitteluohjeistukseen. Suojatieylityksissä ei ole haittaavia korkeuseroja. Suojateiden kohdalla on varoitusalue valkoisesta betonikivestä.

Kunnossapito

Oulun kaupunki huolehtii yleisessä käytössä olevien katujen sekä jalankulku- ja pyöräväylien kunnossapidosta.

Aikataulu

Rakentamistyöt on alustavasti suunniteltu vuosille 2023 (vaihe 1) ja 2024-2025 (vaihe 2).
