




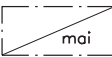

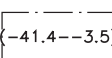
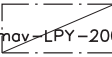
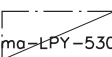
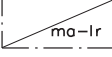

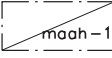
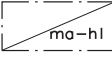


# Oulun keskustan kalliotilat (KALLIOPARKKI)

## Asemakaavan muutos ja maanalainen asemakaava AAM1812 <012410>

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

82		3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
83-1		KAUPUNGINOSAN RAJA.
85-1		ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
91-2		KAUPUNGINOSAN NUMERO.
92-2	<b>POKKI</b>	KAUPUNGINOSAN NIMI, JOKA EI VAHVISTU.
120-5		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA SIOITTA MAANALAISISTA TILOISTA MAAN PINNALLE TAI RAKENNUKSEEN JOHTAVAN PORRAS- JA HISSIYHTEYDEN SUOJAVYÖHYKKEINEEN. PORRASHUONEESEEN TULEE OLLA ESTEETÖN PÄÄSY KADULTA TAI KATUAUKIOLTA/TORILTA JA SEN KAUTTA SAADAAN JÄRJESTÄÄ KULKUYHTEYS MAANALAISEEN TEKNISEEN TILAAN.
120-6		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA SIOITTA MAANALAISISTA TILOISTA MAAN PINNALLE TAI RAKENNUKSEEN JOHTAVAN PORRAS- JA HISSIYHTEYDEN SUOJAVYÖHYKKEINEEN.
120-7		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA SIOITTA RAKENNUKSEEN TAI MAAN PINNALLE JOHTAVAN ILMANVAIHTOKUILUN SUOJAVYÖHYKKEINEEN. SUURET POISTOILMAHORMIT TULEE ULOTTAA KORTTELISSA JA PUISTOSSA VIEREISTEN RAKENNUSTEN TAI MAANPINNAN YLÄPUOLELLE YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLUPAVIRANOMAISTEN EDELLYTTÄMÄLLÄ TAVALLA. ILMANVAIHTOHORMIEN AIHEUTTAMAN MELUN VAIMENNUSKSEEN ON KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA. ILMANVAIHTOHORMIN AIHEUTTAMA MELU VIEREISTEN ASUNTOJEN ULKOSEINÄLLÄ EI SAA YLITTÄÄ 45 DBA.
120-8		MAANALAISEN TILAN LATTIAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA NN- KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ.
120-9		LIKIMÄÄRÄISET NN- KORKEUSJÄRJESTELMÄN MUKAISET KORKEUSASEMAT, JOIDEN VÄLIIN MAANALAISET TILAT SUOJAVYÖHYKKEINEEN TULEE SIOITTA.
121-1		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA SIOITTA VÄESTÖNSUOJAKSI RAKENNETTAVAN YLEISEN PYSÄKÖINTILAITOKSEN TILOJA SUOJAVYÖHYKKEINEEN. KÄYTTÖTARKOITUSMERKINNÄN YHTEYDESSÄ OLEVA LUKU ILMOITTA PYSÄKÖINTITILASSA SALLITTUJEN AUTOPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.
122-5		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA SIOITTA YLEISEN PYSÄKÖINTILAITOKSEN TILOJA SUOJAVYÖHYKKEINEEN. KÄYTTÖTARKOITUSMERKINNÄN YHTEYDESSÄ OLEVA LUKU ILMOITTA PYSÄKÖINTITILASSA SALLITTUJEN AUTOPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN. PYSÄKÖINTILAITOKSEN YLÄPUOLELLA OLEVILLA KORTTELIALUEILLA RAKENNETTAESSA EI SAA TEHDÄ RAKENTEELLISIA ESTEITÄ PYSÄKÖINTILAITOKSEN PYSTY-YHTEYKSIEN KUTEN ULOSKÄYTTÄVIEN JA ILMANVAIHTOHORMIEN TOTEUTTAMISELLE.
124		MAANALAIISIIN TILOIHIN JOHTAVA AJOLUISKA.
124-11		ALUEEN OSA, JONKA YLÄPUOLELLA OLEVAN KORTTELIN MAANALAIISA TILOJA RAKENNETTAESSA EI SAA SUORITTA KALLIOLOUHINTAA.
124-2		MAANALAISESTA TILASTA MAAN PINNALLE JOHTAVA ENINTÄÄN 7 M KORKEA KALTEVA TILA SUOJAVYÖHYKKEINEEN KAKSISUUNTAISTA AJOYHTEYTTÄ VARTEN. MAANALAISEN VÄYLÄN VAPAAN KORKEUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 4.5 M.
124-3		MAANALAINEN TILA, JOHON SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 8 M KORKEAN KAKSISUUNTAISEN AJOYHTEYDEN SUOJAVYÖHYKKEINEEN. MAANALAISEN VÄYLÄN VAPAAN KORKEUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 4.5 M.
124-4		MAANALAINEN TILA KORTTELIKOHTAISIA HUOLTOLIIKENNE- JA LASTAUSTILOJA, AJO- JA HUOLTOYHTEYKSIÄ SEKÄ HUOLTOLIIKENNETTÄ PALVELEVA TOIMINTOJA VARTEN SUOJAVYÖHYKKEINEEN. LASTAUSTILASTA TULEE JÄRJESTÄÄ PYSTY-YHTEYDET JA JAKELUREIITIT TAVARAHUOLTOA VARTEN SITEN, ETTÄ NIIDEN KAUTTA VOIDAAN HUOLTA KAIKKI KORTTELIN TONTIT. HUOLTO- JA LASTAUSTILAT SAADAAN RAKENTAA MYÖS USEAMPAA KORTTELIA PALVELEVIN YHTEISJÄRJESTELYINÄ. HUOLTO- JA LASTAUSTILOJEN HISSI- JA PORRASYHTEYDET, ULOSKÄYTTÄVÄT SEKÄ ILMANVAIHTOHORMIT TULEE SIOITTA KORTTELIALUEELLE. HUOLTOLIIKENNE- JA LASTAUSTILAN VAPAAN KORKEUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 4.5 M.