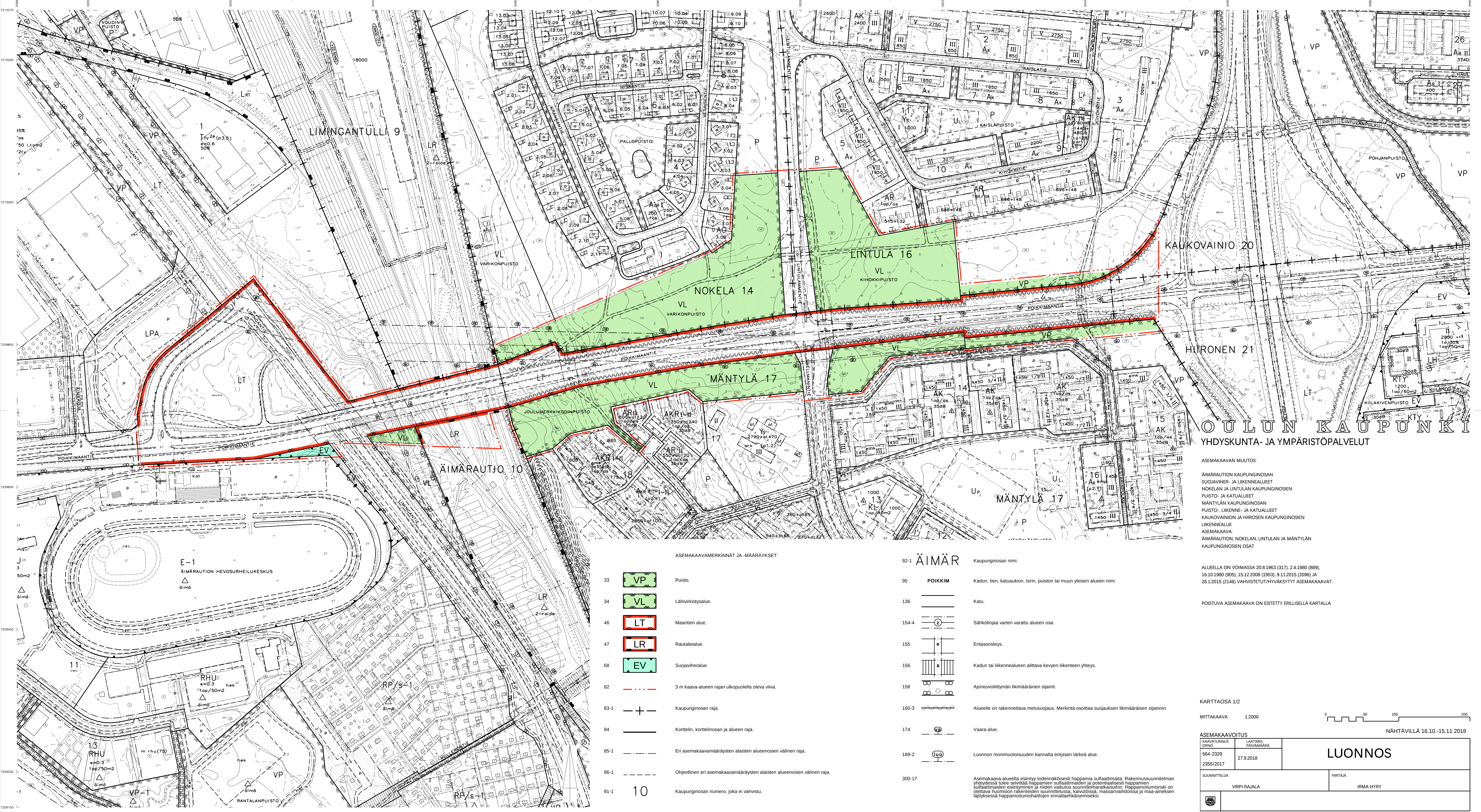




OULUN KAUPUNKI
YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMAKAAVAN MUUTOS:
ÄIMÄRAUTION KAUPUNGINOSAN
SUOJAVIHER- JA LIIKENNEALUEET
NOKELAN JA LINTULAN KAUPUNGINOSIEN
PUISTO- JA KATUALUEET
MÄNTYLÄN KAUPUNGINOSAN
PUISTO-, LIIKENNE- JA KATUALUEET
KAUKOVAINION JA HIROSEN KAUPUNGINOSIEN
LIIKENNEALUE
ASEMAKAAVA:
ÄIMÄRAUTION, NOKELAN, LINTULAN JA MÄNTYLÄN
KAUPUNGINOSIEN OSAT

ALUEELLA ON VOIMASSA 20.8.1963 (317), 2.4.1980 (889),
16.10.1980 (905), 15.12.2008 (1953), 9.11.2015 (2096) JA
26.1.2015 (2146) VAHVISTETUT/HYVÄKSYTYT ASEMAKAAVAT.

POISTUVA ASEMAKAAVA ON ESISETTY ERILLISellä KARTALLA.

KARTTAOSA 1/2

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVOITUS KAAVATUNNUS DINO	LAATIMIS- PÄIVÄMÄÄRÄ
564-2329	27.9.2018
2355/2017	

SUUNNITTELIJA VIRPI RAJALA	PIIRTÄJÄ IRMA HYRY
-------------------------------	-----------------------

LUONNOS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- 33 VP Puisto.
- 34 VL Lähivirkistysalue.
- 46 LT Maantien alue.
- 47 LR Rautatiealue.
- 68 EV Suojaviheralue.
- 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 83-1 + Kaupunginosan raja.
- 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 85-1 Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 91-1 10 Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.

92-1 ÄIMÄR

- 95 POIKKIM Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 136 Katu.
- 154-4 Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.
- 155 Eritasoristeys.
- 156 Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- 158 Ajoneuvoliittymän liikimääräinen sijainti.
- 160-3 Alueelle on rakennettava melusuojaus. Merkintä osoittaa suojauksen liikimääräisen sijainnin.
- 174 Vaara-alue.
- 189-2 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Asemakaava-alueella esiintyvä todennäköisesti happamia sulfaattimaita. Rakennussuunnitelman yhteydessä tulee selvittää happamien sulfaattimaiden ja potentiaalisesti happamien sulfaattimaiden esiintyminen ja niiden vaikutus suunnitelmajärjestelmään. Happamotumisriski on otettava huomioon rakenteiden suunnittelussa, kaivutöissä, massanvaihdossa ja maa-aineksen lajityksessä happamotumistahojen ennaltaehkäisemiseksi.